



DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 24 DEL 30/01/2020

**PER L'INDIZIONE DI UN PROCEDIMENTO ESPLORATIVO FINALIZZATO
ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Premesso

- 1) che ASIA Napoli S.p.A. (di seguito anche solo ASIA Napoli), svolge in regime di *in house providing* il servizio di igiene urbana per conto del Comune di Napoli, giusto contratto di servizio del 7 ottobre 2019;
- 2) che ASIA Napoli, per lo svolgimento di tale servizio, ha l'esigenza di acquisire la disponibilità di una struttura da adibire a sito di trasferimento della frazione organica (FORSU) proveniente dalla raccolta porta a porta effettuata sul territorio comunale;
- 3) che ASIA Napoli intende avviare un procedimento esplorativo finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti, pubblici o privati, disponibili a concedere in affitto/locazione una struttura/sito da utilizzare per la trasferimento della frazione organica, dotata dei requisiti previsti nell'avviso esplorativo, allegato alla presente determina;
- 4) che una volta acquisite le manifestazioni di interesse, ASIA Napoli si riserva di avviare una procedura di selezione a cui saranno invitati i soggetti che abbiano manifestato interesse, dichiarando sia il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 sia di essere proprietari di una struttura munita dei requisiti dettagliati nell'avviso esplorativo;
- 5) che la locazione della struttura deve avere una durata di almeno 6 anni rinnovabili per un periodo di ulteriori 6 anni;
- 6) che il canone di locazione sul quale i concorrenti sono chiamati a formulare le proprie offerta sarà indicato nella successiva fase di selezione, allorquando saranno definite le modalità di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato

- 7) che l'avviso esplorativo non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'Art. 1336 del C.C. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del C.C.;
- 8) che ASIA Napoli si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di annullare o revocare il presente avviso ovvero di non dare corso ad alcuna successiva procedura di invito a presentare offerta;
- 9) che ASIA Napoli si riserva in ogni caso:
 - a) la facoltà di non dare luogo all'indizione della successiva procedura di selezione delle offerte;





- b) di definire direttamente l'accordo di locazione, nel caso in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse, purché idonea e di gradimento di ASIA Napoli;
- 10) che il procedimento esplorativo, da indire, non è vincolante per ASIA Napoli ma è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse di soggetti disponibili a concedere in locazione la struttura de qua, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento;

VISTO

- 11) l'art. 11, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 prevede che *“le disposizioni del presente codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi: a) aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni....”*

Tanto premesso, considerato e visto il Direttore Generale con il presente provvedimento

DETERMINA

- a) di indire il procedimento esplorativo finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse nei termini innanzi descritti;
- b) di dare mandato all'Ufficio Gare Appalti e Contratti di procedere con gli adempimenti funzionali all'espletamento del procedimento, innanzi emarginato;
- c) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Paolo Stanganelli Direttore della Direzione Ricerca, Innovazione e Sviluppo di ASIA;
- d) di pubblicare il presente provvedimento sul profilo committente nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 31 gennaio 2020

Il Direttore Generale
Ing. Francesco Mascolo

