

## INDICE

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO.....	2
ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI .....	2
ARTICOLO 2 - OGGETTO .....	2
ARTICOLO 3 -OBBLIGHI APPALTATORE .....	2
ARTICOLO 4 – APPALTO A CORPO E A MISURA – IMPORTO E DURATA.....	4
ARTICOLO 5 - DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO.....	4
ARTICOLO 6 – CONTABILITA' E TERMINI DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI - RATA DI SALDO E VERIFICA DI CONFORMITA' .....	6
ARTICOLO 7 - PENALI .....	7
ARTICOLO 8- RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO.....	8
ARTICOLO 9- RECESSO .....	10
ARTICOLO 10 - CAUZIONE DEFINITIVA .....	10
ARTICOLO 11 – ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE .....	10
ARTICOLO 12 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI.....	11
ARTICOLO 13 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO.....	11
ARTICOLO 14 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.....	11
ARTICOLO 15 - SICUREZZA SUL LAVORO.....	12
ARTICOLO 16 - ESECUZIONE IN DANNO .....	12
ARTICOLO 17 - SPESE CONTRATTUALI .....	12
ARTICOLO 18 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ – .....	12
CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO .....	12
ARTICOLO 19 - FORO COMPETENTE .....	14
ARTICOLO 20 - DOCUMENTI CONTRATTO DI APPALTO .....	14
ARTICOLO 21 - DISPOSIZIONI FINALI .....	14

## SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

TRA

ASIA Napoli S.p.A. (Codice Fiscale e Partita Iva 07494740637) con sede in Napoli, alla Via Ponte dei Francesi n. 37/D, in persona \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_- - (di seguito denominata anche “Stazione Appaltante”)

e

\_\_\_\_\_ (di seguito denominato “Appaltatore”)

Congiuntamente definite “Parti”.

### PREMESSO

1) che ASIA Napoli S.p.A., in esecuzione della Determina a contrarre n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ 2021 dell'Amministratore Delegato, ha indetto la procedura aperta n. 457/ACU/2022, per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata e straordinaria (o a guasto) dei contenitori stradali per la raccolta dei rifiuti per la durata di 24;

2) che all'esito delle operazioni di gara, dopo aver completate con esito positivo le verifiche di legge, con determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ dell'Amministratore Delegato è stata disposta l'aggiudicazione in favore del \_\_\_\_\_;

3) che in funzione della sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato entro il termine previsto nei documenti di gara:

- la cauzione definitiva a garanzia delle prestazioni dedotte in contratto;
- La polizza prevista dall'art. 14.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue

### ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI

I termini riportati nel Contratto con la lettera maiuscola avranno il significato di seguito indicato:

- per **Appaltatore** si intende xxxxx;
- per **Stazione Appaltante/ASIA** si intende ASIA Napoli S.p.A. come in epigrafe identificata;
- per **CSA**: si intende il Capitolato Speciale d'Appalto accettato in sede di gara;
- per **Ordine di Lavoro**: si intende l'ordine di lavoro contenente le attività da eseguire ed il relativo riscontro;
- per Responsabile del procedimento si intende l'ing. Gianfranco Iodice;
- per **Parti** si intendono la Stazione Appaltante e l'Appaltatore.

### ARTICOLO 2 - OGGETTO

2.1 La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, l'incarico di eseguire sia il servizio di manutenzione programmata sia quello di manutenzione straordinaria (o a guasto) dei contenitori stradali per la raccolta dei rifiuti per la durata di 24 mesi, in conformità a quanto previsto nel CSA e, nello specifico, nei paragrafi 5 e 6 del medesimo CSA.

2.2 Il presente contratto viene stipulato a misura per il servizio di manutenzione programmata e a corpo per la parte di servizio di manutenzione straordinaria/a guasto.

### ARTICOLO 3 - OBBLIGHI APPALTATORE

3.1 L'Appaltatore si obbliga:

- a) ad eseguire i servizi di manutenzione programmata e straordinaria (o a guasto) dei contenitori stradali per la raccolta dei rifiuti nel rispetto delle modalità, delle condizioni e dei tempi riportati nel CSA, le cui condizioni si intendono riportate nel presente contratto seppur non materialmente trascritte;
- b) a mantenere, per quanto attiene alla manutenzione ordinaria, costantemente la corretta funzionalità del 90% delle attrezzature di tipo T1 e T2 di cui al CSA;
- c) a provvedere al recupero dei rifiuti eventualmente caduti e ad approntare ogni misura necessaria per mitigare l'eventuale perdita di rifiuti, durante il trasporto delle attrezzature;
- d) a mettere a disposizione le squadre di addetti così come previsto dal CSA;
- e) ad assumersi ogni responsabilità manlevando la Stazione Appaltante da ogni danno eventualmente cagionato a persone e/o cose, dal momento della presa in carico dell'attrezzatura fino all'atto della relativa riconsegna ed installazione;
- f) ad attenersi ad ogni altra previsione e/o obbligo previsto nel CSA;
- g) a trasmettere al DEC, entro il giorno 10 di ciascun mese, un report riepilogativo dei servizi di manutenzione programmata e straordinaria svolti nel mese precedente;
- h) a comunicare tempestivamente e comunque entro 7 giorni, alla Stazione Appaltante, ogni modifica/cambiamento dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D. Lgs n. 50/2016 che dovesse intervenire in corso di contratto, onde consentire alla medesima Stazione Appaltante di poter eseguire le verifiche di legge.

**Obblighi dell'appaltatore in materia di personale**

- h) a trasmettere alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio del servizio, l'elenco di tutte le risorse impiegate nell'appalto (con indicazione di nome, cognome, n. matricole, data di nascita, data di assunzione, livello di inquadramento) nonché a comunicare preventivamente alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione del predetto personale;
- i) a trasmettere alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio del servizio, copie degli attestati di avvenuta formazione di tutte le risorse impiegate nell'appalto e a trasmettere gli eventuali aggiornamenti degli stessi nel corso della durata del contratto;
- l) a presentare dichiarazione sostitutiva del medico competente attestante l'avvenuto assolvimento degli obblighi di sorveglianza sanitaria nei confronti dei singoli addetti nell'appalto nel corso della durata del contratto;
- m) a provvedere al regolare ed effettivo adempimento a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, derivanti da disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione, sicurezza ed infortunistica, assumendo a proprio carico ogni relativo onere;
- n) a fornire, per ciascun lavoratore impegnato nell'esecuzione del servizio, gli estremi della comunicazione telematica obbligatoria effettuata ai sensi del Decreto Interministeriale del 30 ottobre 2007 (Modello UNILAV) o eventuale documentazione sostitutiva e trasmettere ogni eventuale aggiornamento. Tale adempimento va assolto con cadenza annuale;
- o) a manlevare, anche giudizialmente, la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità derivante da azioni proposte direttamente nei confronti della stessa da parte di dipendenti dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 1676 c.c. ovvero ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs n. 276/2003;

p) a presentare al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, entro il giorno 10 di ciascun mese, una propria autodichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000, attestante l'avvenuto pagamento degli ultimi stipendi ai lavoratori impiegati nell'appalto. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere la documentazione attestante il predetto pagamento (es. quietanze dei lavoratori).

#### **ARTICOLO 4 – APPALTO A CORPO E A MISURA – IMPORTO E DURATA**

4.1 Il presente contratto viene stipulato in parte a misura e in parte a corpo. In particolare, il contratto viene stipulato:

- a) a misura per il servizio di manutenzione programmata, di cui al paragrafo 5 del CSA;
- b) a corpo per il servizio di manutenzione straordinaria/a guasto di cui al paragrafo 6 del CSA.

4.2 La Stazione Appaltante corrisponde:

- a) per le attività di manutenzione programmata da contabilizzare a misura, i prezzi unitari, riportati nella tabella sottostante, al netto del ribasso offerto in gara del XXXX%, oltre IVA

**Tabella – Prezzi unitari manutenzione programmata**

	<b>Tipo attrezzatura</b>	<b>Tipo attività</b>	<b>Prezzi Unitari</b>
P1	Attrezzatura T1/T2	Ispezione con o meno sostituzione	
P2	Attrezzatura T1/T2	Ispezione con riparazione	
P3	Attrezzatura T1	Rigenerazione di base	
P4	Attrezzatura T1	Rigenerazione completa con verniciatura	
P5	Attrezzatura T2	Rigenerazione di base	
P6	Attrezzatura T2	Rigenerazione completa con verniciatura	

b) per le attività di manutenzione straordinaria o “a guasto” da contabilizzare a corpo, il seguente importo complessivo di Euro            oltre IVA, da pagare in 24 canoni mensili. Il pagamento del canone mensile è subordinato, in base a quanto disposto dal paragrafo 6) del CSA, al completamento di almeno il 95% delle lavorazioni richieste negli Ordini di lavoro entro 48 ore dall'emissione dello stesso.

Le Parti concordano, a partire dal tredicesimo mese dall'inizio del presente Contratto, di procedere alla revisione prezzi (in aumento o in diminuzione) in ragione delle variazioni, accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nell'anno precedente a quello di inizio del contratto.

#### **4.3 Durata**

Il presente contratto ha una durata di 24 mesi decorrenti dal verbale di avvio delle prestazioni di cui all'art. 19 del DM 49/2018.

#### **Facoltà di rinnovo**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ai sensi del combinato disposto dell'art. 35 comma 4 e 106 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016, di rinnovare il presente contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad ulteriori 12 mesi e nei limiti di importo di Euro           , oltre IVA. Tale opzione deve essere esercitata mediante comunicazione scritta, da trasmettere a mezzo pec all'Appaltatore 15 giorni prima della scadenza del termine di 24 mesi e deve essere formalizzata con apposito atto aggiuntivo al presente contratto.

#### **Proroga Tecnica**

La Stazione Appaltante si riserva di modificare la durata del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, del Codice. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

#### **ARTICOLO 5 - DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO**

5.1 L'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 è diretta dal RUP, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni che si avvale del Direttore dell'Esecuzione (DEC). Il DEC, a sua volta, si avvale del supporto del servizio Logistica RD della Stazione Appaltante.

#### 5.2 Attività di Controllo del DEC

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto riceve dal Responsabile del Procedimento le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le istruzioni occorrenti a garantire la regolarità del servizio oggetto del presente contratto di appalto e stabilisce la periodicità con la quale il direttore dell'esecuzione è tenuto a presentare un rapporto sull'andamento delle principali attività di esecuzione del contratto. Fermo restando il rispetto delle disposizioni di servizio eventualmente impartite dal RUP, il DEC opera in autonomia in ordine al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.

5.3 Il DEC svolge il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, in modo da assicurarne la regolare esecuzione nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nel presente contratto e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione. Le attività di controllo del direttore dell'esecuzione sono indirizzate a valutare i seguenti profili:

- a) la qualità del servizio, intesa come aderenza o conformità a tutti gli standard qualitativi richiesti nel contratto o nel disciplinare tecnico e eventualmente alle condizioni migliorative contenute nell'offerta;
- b) l'adeguatezza delle prestazioni o il raggiungimento degli obiettivi;
- c) l'adeguatezza della reportistica sulle prestazioni svolte;
- d) il rispetto da parte dell'Appaltatore degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro di cui all'articolo 30, comma 3, del codice.

Il controllo è condotto nel corso dell'intera durata del rapporto e deve essere realizzato con criteri di misurabilità della qualità, sulla base di parametri oggettivi, non limitati al generico richiamo delle regole dell'arte. Gli esiti del controllo debbono risultare da apposito processo verbale. Il DEC segnala tempestivamente al RUP eventuali ritardi, disfunzioni o inadempimenti rispetto alle prescrizioni contrattuali, anche al fine dell'applicazione da parte del RUP delle penali ovvero della risoluzione del contratto per inadempimento nei casi consentiti.

#### 5.4 Strumenti per l'esercizio dell'attività di direzione e controllo

Il DEC impartisce all'Appaltatore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio emessi per iscritto che riportano, sinteticamente, le ragioni tecniche e le finalità perseguite alla base dell'ordine e sono comunicati al RUP. L'Appaltatore è tenuto ad uniformarsi alle disposizioni contenute negli ordini di servizio. Gli ordini, adottati in forma scritta, sono trasmessi all'Appaltatore che li restituisce firmati per avvenuta conoscenza.

Il DEC redige i processi verbali di accertamento di fatti, che sono inviati al RUP, e le relazioni per il RUP medesimo.

#### 5.5 Controllo amministrativo contabile

Durante l'esecuzione del contratto il DEC provvede al controllo della spesa legata all'esecuzione del servizio attraverso la tenuta della contabilità del contratto, compilando con precisione e tempestività i documenti contabili. Gli atti contabili del DEC contengono l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa.

5.6 Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nell'espletamento di tali funzioni, può avvalersi anche di personale della Stazione Appaltante e, in particolare, dei Responsabili Operativi di Distretto di ASIA.

5.7 Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto si attiene a quanto disposto dal D.M. n. 49/2018.

## **ARTICOLO 6 – CONTABILITA' E TERMINI DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI - RATA DI SALDO E VERIFICA DI CONFORMITA'**

### 6.1 Modalità termini di contabilizzazione degli interventi di manutenzione

L'Appaltatore, entro il giorno 10 di ciascun mese di durata dell'appalto, deve trasmettere al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, un report riepilogativo dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria/a guasto svolti nel mese precedente al precedente art. 3 lett. g). Entro i successivi 10 giorni il DEC, anche sulla base dei documenti acquisiti e delle verifiche svolte e di quanto risulta dal programma di consuntivazione ASIA, adotta lo stato di avanzamento dei servizi (cd SAS) con il quale riepiloga i servizi espletati nel mese precedente dall'Appaltatore, ed attesta, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DM n. 49/2018, che i medesimi siano stati resi in conformità, in termini di quantità e qualità, alle prescrizioni contenute nel presente contratto e nel CSA. Lo stato di avanzamento del servizio indica l'importo maturato dall'Appaltatore, sia per la parte a misura che per la parte a corpo, e gli acconti già corrisposti. Il DEC trasmette il SAS al RUP che, entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione del SAS, rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore.

### 6.2 Certificato di ultimazione dei servizi

Il DEC, a fronte della comunicazione dell'Appaltatore di intervenuta ultimazione dei servizi appaltati (allo scadere dei 24 mesi oppure degli ulteriori 12 mesi in caso di opzione di rinnovo), effettua entro 5 giorni gli accertamenti in contraddittorio con lo stesso e nei successivi 5 giorni elabora il certificato di ultimazione dei servizi e lo invia al RUP il quale ne rilascia copia all'Appaltatore

### 6.3 Verifica di conformità

I servizi oggetto del presente appalto sono soggetti a verifica di conformità al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti nel contratto, nel CSA, alle eventuali leggi di settore ed alle disposizioni del Codice. Le attività di verifica hanno, altresì, lo scopo di accertare che i dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto.

La verifica di conformità è avviata entro trenta giorni dal certificato di ultimazione dei servizi da parte dell'Appaltatore ed è demandata ad un soggetto o ad una commissione composta da due o tre soggetti, all'uopo nominati, in possesso della competenza tecnica necessaria in relazione ai servizi da verificare. La verifica di conformità si conclude entro un termine non superiore a 60 giorni dal certificato di ultimazione dei servizi.

Il RUP trasmette, entro trenta giorni dalla data di ultimazione dei servizi, al soggetto incaricato della verifica di conformità: a) copia degli atti di gara; b) copia del presente contratto; c) e copia dei documenti contabili ed eventuali altri documenti rilevanti (es. accordi transattivi, contestazioni ecc). Esaminati i documenti acquisiti ed accertata la completezza, il soggetto incaricato della verifica di conformità fissa il giorno del controllo definitivo e ne informa il RUP ed il DEC che dà tempestivo avviso all'Appaltatore del giorno della verifica di conformità, affinché possa intervenire. Il DEC ha l'obbligo di presenziare al controllo definitivo.

Della verifica di conformità è redatto processo verbale che, oltre ad una sintetica descrizione dell'esecuzione dei servizi resi e dei principali estremi dell'appalto, contiene le seguenti indicazioni: a) gli eventuali estremi del provvedimento di nomina del soggetto incaricato della verifica di conformità; b) il giorno della verifica di conformità; c) le generalità degli intervenuti al controllo e di coloro che, sebbene invitati, non sono intervenuti; d) l'esito dei controlli eseguiti; e) la descrizione dettagliata dei rilievi fatti dal soggetto incaricato della verifica di conformità, le singole operazioni e le verifiche compiute, il numero dei rilievi effettuati e i risultati ottenuti. I processi verbali sono sottoscritti da tutti i soggetti intervenuti.

Le operazioni necessarie alla verifica di conformità sono svolte a spese dell'Appaltatore che, a propria cura e spese, mette a disposizione del soggetto incaricato della verifica di conformità i mezzi necessari ad eseguirle. Nel caso in cui l'Appaltatore non ottemperi ai predetti obblighi, il DEC o il soggetto incaricato al controllo dispongono che si provveda d'ufficio in suo danno, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto all' Appaltatore.

#### 6.4 Pagamenti acconti e pagamento del saldo

Il pagamento del corrispettivo contrattuale avviene con cadenza mensile previa emissione della fattura da parte dell'Appaltatore corredata dal certificato di pagamento emesso dal RUP, in conformità a quanto previsto dal precedente punto 6.1. Il pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni dalla ricezione della fattura. Il pagamento della rata di saldo viene eseguito dalla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'emissione del certificato finale di verifica di conformità dei servizi espletati.

#### 6.5 Fatture elettroniche

Le fatture devono riportare obbligatoriamente negli appositi campi previsti nel tracciato ministeriale del file XML per l'emissione della fattura elettronica il CIG ed il codice univoco di Asia Napoli per l'emissione della fattura elettronica è M5UXCR1. La fattura deve essere intestata ad A.S.I.A. – Napoli SpA, Via Ponte dei Francesi 37/D - 80146 Napoli. Le fatture emesse dall'Appaltatore soggiacciono alla disciplina di cui all'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 così come emendato dall'art. 1 del Decreto Legge n. 50/2017 (convertito nella Legge n. 96/2017). Il pagamento della fattura è subordinato all'acquisizione da parte di ASIA del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n.602. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario/postale dedicato di cui alla Legge 136/2010.

### **ARTICOLO 7 - PENALI**

7.1 La Stazione Appaltante, per l'attività di manutenzione programmata, si riserva di applicare le seguenti penali:

Per ogni cassonetto non ispezionato secondo programma	5,00 € per ogni cassonetto e per giorno di ritardo dal programma
Per ogni cassonetto ispezionato e non riparato	30,00 € per ogni riscontro
Per ogni cassonetto ispezionato e non sostituito secondo programma	30,00 € per ogni giorno riscontro
Per ogni rigenerazione non eseguita correttamente	20,00 € per ogni contenitore
Per mancato lavaggio prima della rigenerazione	15,00 € per ogni contenitore
Per ogni verniciatura non eseguita a regola d'arte	15,00 € per ogni contenitore
Per ogni giorno di ritardo nella riconsegna	1,00 € per ogni contenitore per ogni giorno di ritardo

di contenitori rigenerati	
---------------------------	--

7.2 La Stazione Appaltante, per l'attività di manutenzione straordinaria/a guasto, si riserva di applicare le seguenti penali:

Per ogni cassonetto non riparato correttamente	20,00 €
Per ogni punto percentuale in meno rispetto al 95% degli OdL completati nelle 48 ore	30,00 € per ogni OdL non completato nelle 48 ore

### 7.3 Modalità di contestazioni delle penali

Gli inadempimenti contrattuali, che danno luogo all'applicazione delle penali innanzi descritte, verranno contestati all'Appaltatore per iscritto dalla Stazione Appaltante entro il termine di 20 giorni dal rilevato inadempimento. L'Appaltatore può comunicare le proprie deduzioni alla Stazione Appaltante nel termine massimo di 5 giorni dalla contestazione ricevuta. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio del Direttore dell'Esecuzione del Contratto ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate le penali sopra indicate.

### 7.4 Modalità di applicazione delle penali

La Stazione Appaltante si riserva di dedurre l'importo delle penali innanzi indicate dalle fatture ammesse a pagamento, indipendentemente dalla temporalità dell'inadempimento, senza che ciò possa intendersi quale rinuncia all'applicazione della penale maturata. Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di rivalersi sulla cauzione definitiva ai fini dell'incameramento degli importi maturati a seguito dell'applicazione delle penali.

## **ARTICOLO 8- RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO**

8.1 Fermo restando le ipotesi di risoluzione del Contratto previste dall'art. 108 del Codice, la Stazione Appaltante risolve il presente contratto, qualunque sia il suo stato di esecuzione, nei seguenti casi:

- a) qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'[articolo 80](#) del Codice nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice;
- b) allorché si manifesti qualunque altra forma di incapacità giuridica in capo all'Appaltatore che ostacoli l'esecuzione del presente accordo quadro;
- c) nel caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;
- d) qualora a carico dell'Appaltatore venga adottata una misura interdittiva dall'Autorità Prefettizia ovvero il Prefetto fornisca informazione antimafia dal valore interdittivo;
- e) in caso di subappalto non autorizzato.

11.2 La Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il Contratto nei seguenti casi:

- d) nel caso di accertata violazione da parte dell'Appaltatore delle norme di legge concernenti la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- e) nel caso di illegittima sospensione delle prestazioni contrattuali o di mancata ripresa delle stesse da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;

- f) nel caso di reiterata violazione da parte dell'Appaltatore degli obblighi previsti dal CSA in ordine alle modalità di esecuzione del servizio;
- g) in caso di violazione in materia di cessione del credito e del contratto di quanto disposto dall'art 106 del D. Lgs n. 50/2016;
- h) nel caso di reiterate inottemperanze da parte dell'Appaltatore alle prescrizioni impartite mediante ordini di servizio dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- i) nel caso di reiterata inosservanza all'obbligo di mantenere la corretta funzionalità del 90% delle attrezzature di tipo T1 e T2;
- l) nel caso di sopravvenuta indisponibilità, nel corso della durata del contratto, dell'officina o del deposito funzionali all'espletamento del servizio appaltato;
- m) qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate abbia superato il 10% del valore dell'Accordo Quadro
- n) il mancato rispetto della normativa in materia di smaltimento dei rifiuti prodotti in esecuzione del servizio appaltato.

**Gravi inadempienze (art. 108, comma 3 del D. Lgs n. 50/2016)**

Al di fuori delle ipotesi innanzi contemplate, qualora il Direttore dell'Esecuzione dell'Accordo Quadro accerti comportamenti dell'Appaltatore costituenti grave inadempimento alle obbligazioni oggetto dell'Accordo Quadro tale da comprometterne la corretta esecuzione, invia al Responsabile del Procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'Appaltatore.

Su indicazione del Responsabile del procedimento il Direttore dell'Esecuzione dell'Accordo Quadro formula la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al Responsabile del Procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Appaltatore abbia risposto, la Stazione Appaltante su proposta del Responsabile del Procedimento dispone la risoluzione dell'Accordo Quadro.

**Ritardo nell'esecuzione del Contratto (art. 108, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016)**

Qualora, al di fuori dei precedenti casi per negligenza dell'Appaltatore, si sia verificato un ritardo nell'esecuzione dell'Accordo Quadro, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto assegna all'Appaltatore un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, per compiere le prestazioni per le quali si è registrato il ritardo, e dà inoltre le prescrizioni ritenute necessarie. Scaduto il termine assegnato, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto verifica, in contraddittorio con l'Appaltatore, o, in sua mancanza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale da trasmettere al Responsabile del Procedimento. Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, la Stazione Appaltante, su proposta del Responsabile del Procedimento, delibera la risoluzione del contratto.

**Effetti della risoluzione**

In caso di risoluzione del contratto per una delle cause precedentemente contemplate, l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. La risoluzione del Contratto comporta l'immediata escussione della cauzione definitiva

da parte della Stazione Appaltante, fermo restante il diritto di quest'ultima al risarcimento del maggior danno subito.

#### **ARTICOLO 9- RECESSO**

9.1 La Stazione Appaltante si riserva di recedere ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs n. 50/2016.

#### **ARTICOLO 10 - CAUZIONE DEFINITIVA**

10.1 L'Appaltatore ha prodotto la cauzione definitiva, di cui all'articolo 103 del D. Lgs n. 50/2016, sotto forma di polizza fideiussoria con la formula "a prima richiesta" rilasciata da \_\_\_\_\_. Gli estremi della polizza sono i seguenti: n.\_\_\_\_\_, con scadenza il\_\_\_\_\_.

10.2 È facoltà della Stazione Appaltante disporre, in tutto o in parte, di detta cauzione anche per le spese inerenti le prestazioni da eseguirsi d'ufficio e/o per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni, e ciò anche in caso di risoluzione del Contratto.

La Stazione Appaltante ha, inoltre, il diritto di rivalersi sulla cauzione anche in ragione dell'avvenuta risoluzione del Contratto disposta in danno dell'Appaltatore, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore medesimo per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

10.3 In caso di escussione parziale o totale della garanzia, da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore avrà l'obbligo, entro 15 giorni dalla escussione, di provvedere al relativo reintegro. In caso di inottemperanza a tale adempimento, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore in corso di esecuzione del Contratto.

#### **ARTICOLO 11 – ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE**

11.1 L'Appaltatore svolge il servizio appaltato sotto la propria responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti dei propri addetti, della Stazione Appaltante e dei terzi. L'Appaltatore si obbliga a tenere indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità derivante dall'esecuzione dei servizi oggetto del presente accordo quadro. A tal fine, l'Appaltatore è obbligato a consegnare alla Stazione Appaltante (prima della stipula dell'accordo quadro, pena la decadenza dall'aggiudicazione) apposita polizza assicurativa RCT/RCO, stipulata con primaria compagnia assicurativa, che tenga indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità per danni/infortuni o quant'altro dovesse verificarsi nell'esecuzione del servizio appaltato. Nello specifico, la polizza assicurativa deve riguardare la responsabilità civile verso terzi, intendendosi per terzi anche la Stazione Appaltante e i dipendenti di quest'ultima, per tutti i rischi, nessuno escluso e per ogni danno derivanti dall'esecuzione del servizio appaltato. La polizza deve prevedere la copertura per danni alle cose di terzi in consegna e/o custodia presso l'Appaltatore (es. automezzi in consegna per gli interventi di manutenzione). L'importo del massimale non può essere inferiore ad Euro 1.500.000,00 per ogni sinistro, senza alcun sotto limite per danni a persone e/o cose e senza applicazione di franchigie o scoperti. La polizza è stata, altresì, vincolata a favore della Stazione Appaltante e deve riportare l'impegno dell'Assicuratore, esteso all'intera durata dell'appalto, a comunicare entro 10 giorni eventuali carenze di copertura assicurativa per disdetta o mancato pagamento del premio nonché la previsione che per terzi si intendono anche i dipendenti della SA. Nel caso di giudizio la Stazione Appaltante dovrà esserne esclusa con rivalsa di tutte le spese conseguenti alla instaurazione della lite.

11.2 In alternativa alla stipulazione della polizza come sopra riportato, l'Appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC già attivata avente le caratteristiche di cui sopra. In tal caso l'Appaltatore si obbliga a produrre un'appendice nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio oggetto del presente accordo quadro. L'appendice deve contenere il vincolo nei confronti della Stazione Appaltante e la previsione che per terzi si intendono anche i dipendenti della SA.

11.3 Il mancato rinnovo della polizza, può costituire causa di risoluzione del contratto e comunque esonera la Stazione Appaltante dal pagamento dei corrispettivi fino ad avvenuta regolarizzazione da parte dell'Appaltatore.

#### **ARTICOLO 12 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI**

12.1 In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'Appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'articolo 105 del Codice, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Responsabile del Procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'Appaltatore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Decorso infruttuosamente il suddetto termine e ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la Stazione Appaltante può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore.

12.2 I pagamenti eseguiti dalla Stazione Appaltante sono provati dalle quietanze predisposte a cura del Responsabile del Procedimento e sottoscritte dagli interessati.

12.3 Nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al comma 1, il Responsabile del Procedimento provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

#### **ARTICOLO 13 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEL CREDITO**

13.1 Fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 106 comma 1 lett. d) n. 2 del Codice, è fatto divieto all'Appaltatore di cedere il presente accordo quadro, a pena di nullità della cessione stessa. Per tutto quanto non previsti applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice.

13.2 L'Appaltatore può cedere i crediti derivanti dall'accordo quadro con le modalità espresse all'art. 106 co.13 del Codice. Le cessioni dei crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alla Stazione Appaltante. Si applicano le disposizioni di cui alla l. n. 52/1991. E' fatto, altresì, divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

13.3 L'Appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il CIG al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conti correnti dedicati nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore, mediante bonifico bancario o postale, sui conti correnti dedicati dell'Appaltatore medesimo, riportando il CIG del presente accordo quadro.

13.4 In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento del danno, il presente accordo quadro si intende risolto di diritto.

#### **ARTICOLO 14 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

14.1 L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche. A tal fine, l'Appaltatore indica il codice IBAN del conto dedicato alla commessa

pubblica:

\_\_\_\_\_.

Nonché: le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso: \_\_\_\_\_ Le fatture dovranno essere emesse con il estremi della banca, del relativo codice Iban, nonché del CIG dell'appalto.

14.2 Il Contratto si intenderà risolto di diritto qualora le transazioni riguardanti il medesimo Contratto non vengano eseguite in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

14.3 L'Appaltatore si obbliga ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

14.4 L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

14.5. Il Contraente si impegna comunicare alla Stazione Appaltante l'eventuale deposito del ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo di cui all'art. 161 oppure 186-bis della Legge Fallimentare. Tale adempimento deve essere adempiuto entro il termine essenziale per la Stazione Appaltante di 7 giorni dal deposito del relativo ricorso in Tribunale.

#### **ARTICOLO 15 - SICUREZZA SUL LAVORO**

15.1 L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della vigente normativa riguardante la sicurezza sul lavoro che si impegna ad osservare e far osservare a tutto il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto.

L'eventuale violazione delle norme in materia di sicurezza, da parte dell'Appaltatore, costituisce causa di risoluzione del Contratto.

15.2 L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del DUVRI consegnato in sede di gara nonché dei siti in cui deve eseguirsi il servizio.

15.3 L'Appaltatore e ciascuna impresa esecutrice devono predisporre e consegnare alla Stazione Appaltante prima della stipula del Contratto il piano operativo di sicurezza (P.O.S.) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità e nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto.

#### **ARTICOLO 16 - ESECUZIONE IN DANNO**

16.1 Qualora l'Appaltatore non esegua le prestazioni formalmente richieste dalla Stazione Appaltante per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dei suoi collaboratori, quest'ultima si riserva di avvalersi di un altro operatore economico per l'espletamento di tali prestazioni, con addebito delle spese all'Appaltatore, oltre al risarcimento dei maggiori danni.

#### **ARTICOLO 17 - SPESE CONTRATTUALI**

17.1 Tutte le spese e le imposte connesse con la stipula del Contratto sono a carico dell'Appaltatore. L'Appaltatore si impegna a provvedere, a propria cura e spese, alla registrazione del Contratto e a far recapitare copia registrata dello stesso alla Stazione Appaltante.

#### **ARTICOLO 18 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ – CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO**

18.1 L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le previsioni contenute nel "Protocollo di legalità" con particolare riguardo alle clausole di cui all'art. 8 dalla n. 1 alla n. 8 che di seguito si riportano:

**Clausola n. 1**

*La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;*

**Clausola n. 2**

*La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere;*

**Clausola n. 3**

*La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.*

**Clausola n. 4**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub-contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub-contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 94 del D. Lgs n. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.*

**Clausola n. 5**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al sub-appalto o sub-contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;*

**Clausola n. 6**

*La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.*

**Clausola n. 7**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al sub-contratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni — salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991;*

### **Clausola n. 8**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti di importo superiore ai 30.000,00 relativi ai contratti di cui al presente Protocollo attraverso conti dedicati accessi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario, in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile."*

18.2 Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 231/2001, l'Appaltatore si impegna nei rapporti con la Stazione Appaltante, anche per i propri dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi rigorosamente alle norme contenute nel Codice Etico reperibile sul sito [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it), accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni che dichiara di ben conoscere. In caso di violazione del suddetto Codice Etico che sia riconducibile alla responsabilità dell'Appaltatore e/o di rinvio a giudizio e/o condanna di quest'ultimo per reati previsti dal D. Lgs. 231/2001, sarà facoltà della Stazione Appaltante di risolvere il Contratto, a mezzo semplice comunicazione scritta da inviarsi anche via fax, fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

18.3 L'Appaltatore si impegna, anche per i propri dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi al Codice di Comportamento pubblicato sul sito internet [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it), la cui violazione può legittimare la Stazione Appaltante a risolvere il Contratto..

### **ARTICOLO 19 - FORO COMPETENTE**

19.1 Qualsiasi controversia, ivi comprese quelle relative all'interpretazione, esecuzione, validità o risoluzione del Contratto, non definita ai sensi del precedente capoverso, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Napoli.

### **ARTICOLO 20 - DOCUMENTI CONTRATTO DI APPALTO**

20.1 Le Parti concordano nel ritenere allegati al Contratto i seguenti documenti, nessuno escluso, ancorché non uniti materialmente allo stesso, accettandone il contenuto:

- a) CSA e tutta la documentazione di gara;
- b) DUVRI;
- c) Offerta presentata dall'Appaltatore.

### **ARTICOLO 21 - DISPOSIZIONI FINALI**

21.1 L'eventuale nullità di una clausola non incide sulla validità del contratto nel suo complesso.

21.2 Eventuali modifiche al Contratto saranno efficaci solo se concordate per iscritto e sottoscritte dalle Parti.

21.3 Per quanto non previsto dal contratto si rinvia alle seguenti disposizioni normative:

D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i; Codice Civile, D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, Legge n. 136/2010 e s.m.i..

21.4 Il presente Contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata e sottoscritta in forma digitale.